

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACION DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-14-8

DATOS GENERALES:

- .- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- .- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- .- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- .- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- .- Nombre:** D. RAÚL HERNÁNDEZ PÉREZ
(100% pleno dominio carácter privativo)
- .- Dirección:** C / Doñinos, 15
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- .- Parcela aportada:** 71

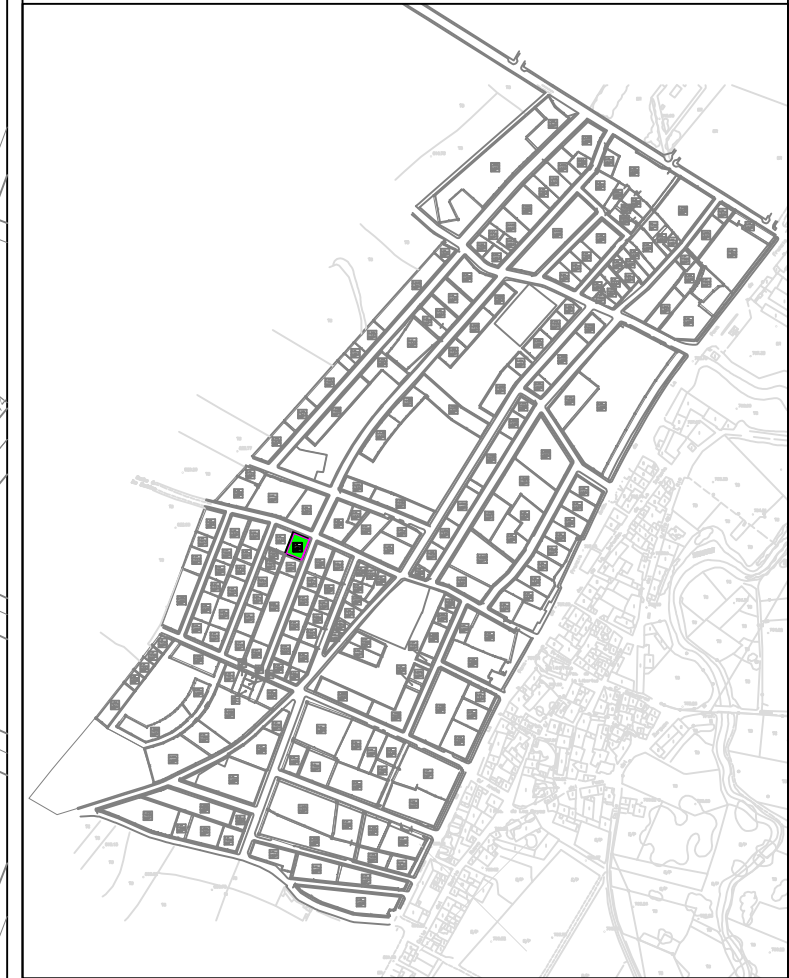
DATOS URBANÍSTICOS:

- .- Superficie:** 499,6690 m²
- .- Edificabilidad asignada:** 270,0000 m²
- .- Edificabilidad consumida:** 250,0000 m²
- .- Nº viviendas:** 1 ud
- .- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- .- Linderos:** Norte: Calle Vertical XIV
Sur: Parcela A1-14-9
Este: Calle Horizontal VII
Oeste: Parcela A1-14-1
- .- Costes de urbanización:** 9.409,95 €
- .- Participación:** 0,185609%
- .- Edificación actual:** Vivienda de dos plantas de 125,000 m² construidos cada una
- .- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- .- Cargas:** LIBRE

- .- Observaciones:** NINGUNA

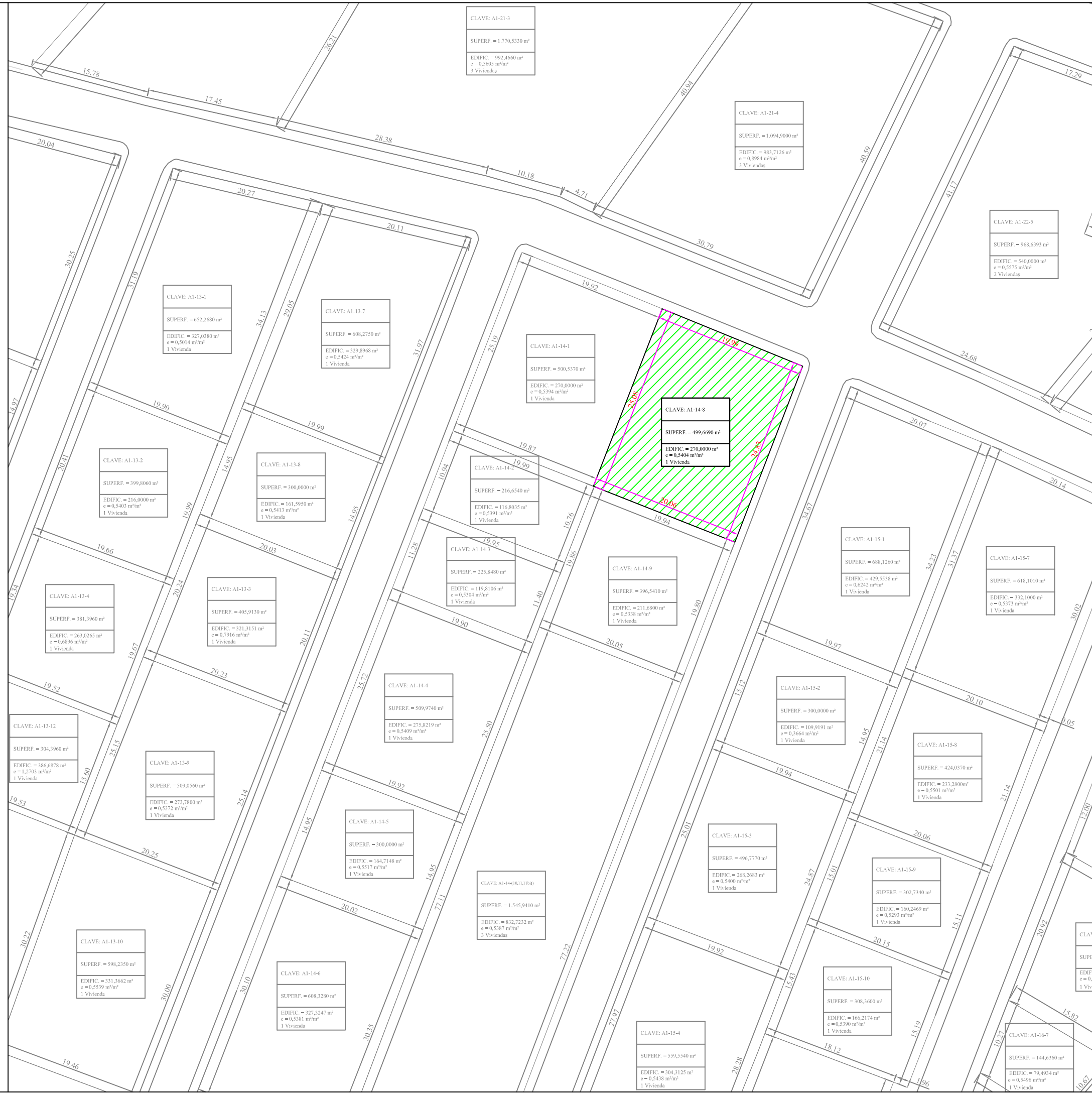
FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-14-8



SUPERFICIE:	499,6690 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	270,0000 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. RAÚL HERNÁNDEZ PÉREZ (100% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,185609%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	9.409,95€
FINCA ORIGINAL:	71

Escala = 1/500



CLAVE: A1-21-3
SUPERF. = 1.770,5330 m²
EDIFIC. = 992,4660 m²
e = 0,5605 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: A1-21-4
SUPERF. = 1.094,9000 m²
EDIFIC. = 983,7126 m²
e = 0,8984 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: A1-22-5
SUPERF. = 968,6393 m²
EDIFIC. = 540,0000 m²
e = 0,5575 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: A1-13-1
SUPERF. = 652,2680 m²
EDIFIC. = 327,0380 m²
e = 0,5014 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-7
SUPERF. = 608,2750 m²
EDIFIC. = 329,8968 m²
e = 0,5424 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-1
SUPERF. = 500,5370 m²
EDIFIC. = 270,0000 m²
e = 0,5394 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-8
SUPERF. = 499,6690 m²
EDIFIC. = 270,0000 m²
e = 0,5404 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-1
SUPERF. = 216,6540 m²
EDIFIC. = 116,8035 m²
e = 0,5391 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-2
SUPERF. = 399,8060 m²
EDIFIC. = 216,0000 m²
e = 0,5403 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-8
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 161,5950 m²
e = 0,5413 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-3
SUPERF. = 225,8480 m²
EDIFIC. = 119,8106 m²
e = 0,5304 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-9
SUPERF. = 396,5410 m²
EDIFIC. = 211,6800 m²
e = 0,5338 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-1
SUPERF. = 688,1260 m²
EDIFIC. = 429,5538 m²
e = 0,6242 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-7
SUPERF. = 618,1010 m²
EDIFIC. = 332,0000 m²
e = 0,5373 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-4
SUPERF. = 381,3960 m²
EDIFIC. = 263,0265 m²
e = 0,6896 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-3
SUPERF. = 405,9130 m²
EDIFIC. = 321,3151 m²
e = 0,7916 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-4
SUPERF. = 509,9740 m²
EDIFIC. = 275,8219 m²
e = 0,5409 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-2
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 169,9191 m²
e = 0,5664 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-8
SUPERF. = 424,0370 m²
EDIFIC. = 233,2800 m²
e = 0,5501 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-12
SUPERF. = 304,3960 m²
EDIFIC. = 386,6878 m²
e = 1,2703 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-9
SUPERF. = 509,0560 m²
EDIFIC. = 273,7800 m²
e = 0,5372 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-5
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 164,7148 m²
e = 0,5517 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-3
SUPERF. = 496,7770 m²
EDIFIC. = 268,2683 m²
e = 0,5400 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-9
SUPERF. = 302,7340 m²
EDIFIC. = 160,2469 m²
e = 0,5293 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-10
SUPERF. = 598,2350 m²
EDIFIC. = 331,3662 m²
e = 0,5539 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-9
SUPERF. = 509,0560 m²
EDIFIC. = 273,7800 m²
e = 0,5372 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-6
SUPERF. = 608,3280 m²
EDIFIC. = 327,3247 m²
e = 0,5381 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-4
SUPERF. = 559,5540 m²
EDIFIC. = 304,3125 m²
e = 0,5438 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-16-6
SUPERF. = 405,6020 m²
EDIFIC. = 218,1787 m²
e = 0,5379 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-16-7
SUPERF. = 144,6360 m²
EDIFIC. = 79,4934 m²
e = 0,5496 m²/m²
1 Vivienda